

Сообщение

о существенном факте, о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня, а также об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Межрегионтеплосетьэнергоремонт»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «МТЭР»
1.3. Место нахождения эмитента	109429, г. Москва, ул. Верхние Поля, д.51, стр.1
1.4. ОГРН эмитента	1057746557241
1.5. ИНН эмитента	7705654245
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	65117-D
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.mter.ru/

2. Содержание сообщения
<p>2.1 Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <p>06 апреля 2012 года</p>
<p>2.2 Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <p>16 апреля 2012 года</p>
<p>2.3 Дата составления протокола заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <p>16 апреля 2012 года</p>
<p>2.3 Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Об одобрении сделок, совершаемых Обществом в процессе обычной хозяйственной деятельности Общества.2. Об одобрении сделок с заинтересованностью между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС».3. Об утверждении плана первоочередных мероприятий по организации взаимодействия Общества с ООО «МТЭР ЦТС».4. О принятии решений по вопросам, отнесенным к компетенции высших органов управления хозяйственных обществ, 100 (Сто) процентов уставного капитала которых принадлежат Обществу:
<p>2.4. Отдельные решения Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: Об одобрении сделок с заинтересованностью между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС»</p> <p>1. Одобрить договор между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление услуг на следующих условиях: Определить, что цена договора на предоставление услуг между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» составляет не более 5 879 643 (Пять миллионов восемьсот семьдесят девять тысяч шестьсот сорок три) руб. 82 коп., в том числе НДС - 18 %. Одобрить заключение договора между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление услуг, являющегося сделкой, в совершении которой имеется</p>

заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Заказчик - ООО «МТЭР ЦТС»

Исполнитель - ОАО «МТЭР»

Предмет Договора: Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать Исполнителю следующие услуги: юридические; по организации и ведению бухгалтерского, кадрового учета; услуги по обучению персонала; по обеспечению охраны объектов; по воинскому учету; по охране труда; обслуживанию АСУ; маркетинговые услуги; по организации проведения закупочных процедур.

Цена Договора: не более не более 5 879 643 (Пять миллионов восемьсот семьдесят девять тысяч шестьсот сорок три) руб. 82 коп., в том числе НДС - 18 %.

Срок оказания услуг: с 16.04.2012 до 31.12.2012.

2. Одобрить договор аренды между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление в аренду зданий и сооружений по адресу: г. Москва, ул. Верхние Поля д. 51 стр. 1, на следующих условиях:

. Определить, что цена договора аренды между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление в аренду зданий и сооружений по адресу: 109429 г. Москва, ул. Верхние Поля д. 51 стр. 1, составляет не более 11 800 000 (Одиннадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей, в том числе НДС – 18 %.

Одобрить заключение договора аренды между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление в аренду зданий и сооружений по адресу: 109429 г. Москва, ул. Верхние Поля д. 51 стр. 1, являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Арендодатель - ОАО «МТЭР»

Арендатор - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование здания и сооружения по адресу: 109429 г. Москва, ул. Верхние Поля д. 51 стр. 1.

Цена Договора – не более 11 800 000 (Одиннадцать миллионов восемьсот тысяч) рублей, в том числе НДС – 18 %.

Срок действия договора: с 16.04.2012 по 15.03.2013 с возможностью дальнейшей пролонгации.

3. Одобрить договор аренды между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление в аренду оборудования (с правом выкупа) на следующих условиях:

Определить, что цена договора аренды между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление в аренду оборудования (с правом выкупа), в соответствии со списком, являющимся неотъемлемой частью договора, на сумму 29 800 000 (Двадцать девять миллионов восемьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС -18 %, составляет не более 29 800 000 (Двадцать девять миллионов восемьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС -18%.

Одобрить заключение договора аренды между ОАО «МТЭР» и ООО «МТЭР ЦТС» на предоставление в аренду оборудования (с правом выкупа), в соответствии со списком, являющимся неотъемлемой частью договора, являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Арендодатель - ОАО «МТЭР»

Арендатор - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Арендодатель предоставляет Арендатору во временное пользование оборудование, в соответствии со списком, являющимся неотъемлемой частью договора. По окончании срока аренды, имущество переходит в собственность Арендатора на условиях договора.

Цена Договора - не более 29 800 000 (Двадцать девять миллионов восемьсот тысяч) рублей, в т.ч. НДС-18%.

Срок действия договора: с 16.04.2012 по 15.04.2014.

Отсрочка платежа по договору - до 01.12.2012 г.

2.4. Одобрить договор купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер

(VIN) ХТН27050010195920, между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на следующих условиях:

2.4.1. Определить, что цена договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050010195920, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС" составляет не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

2.4.2. Одобрить заключение договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050010195920, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050010195920.

Цена Договора: не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок передачи автомобиля: автомобиль должен быть передан в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – 31.12.2012 г.

2.5. Одобрить договор купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030319160, между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030319160, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС" составляет не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Одобрить заключение договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030319160, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030319160.

Цена Договора: не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок передачи автомобиля: автомобиль должен быть передан в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору - 31.12.2012 г.

6. Одобрить договор купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030318733, между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030318733, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС" составляет не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Одобрить заключение договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030318733, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030318733.

Цена Договора: не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок передачи автомобиля: автомобиль должен быть передан в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – 31.12.2012 г.

7. Одобрить договор купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510499, между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510499, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС" составляет не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Одобрить заключение договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510499, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510499.

Цена Договора: не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок передачи автомобиля: автомобиль должен быть передан в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – 31.12.2012 г.

8. Одобрить договор купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X8932590A40AY4005, между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС», на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X8932590A40AY4005, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС" составляет не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%

Одобрить заключение договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X8932590A40AY4005, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль «Газель», идентификационный номер (VIN) X8932590A40AY4005.

Цена Договора: не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок передачи автомобиля: автомобиль должен быть передан в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – 31.12.2012 г.

9. Одобрить договор купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510627, между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510627, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС" составляет не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Одобрить заключение договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510627, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль «Газель», идентификационный номер (VIN) X9627050070510627.

Цена Договора: не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок передачи автомобиля: автомобиль должен быть передан в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – 31.12.2012 г.

10. Одобрить договор купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030334132, между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030334132, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС" составляет не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Одобрить заключение договора купли-продажи автомобиля «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030334132, между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль «Газель», идентификационный номер (VIN) ХТН27050030334132.

Цена Договора: не более 85 000,00 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%.

Срок передачи автомобиля: автомобиль должен быть передан в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – 31.12.2012 г.

11. Одобрить договор купли-продажи товарно-материальных ценностей между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на сумму не более 32 000 000 (Тридцать два миллиона) рублей, в том числе НДС – 18 %, на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи товарно-материальных ценностей между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", в соответствии со списком, являющимся неотъемлемой частью договора, составляет не более 32 000 000 (Тридцать два миллиона) рублей, в том числе НДС – 18 %.

Одобрить заключение договора купли-продажи товарно-материальных ценностей между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", в соответствии со списком, являющимся неотъемлемой частью договора, являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить товарно-материальные ценности по цене, в количестве и ассортименте, указанном в списке, являющимся неотъемлемой частью договора. Покупатель становится собственником имущества с момента заключения договора.

Цена Договора: не более 32 000 000 (Тридцать два миллиона) рублей, в том числе НДС – 18 %.

Срок передачи ТМЦ: ТМЦ должны быть переданы в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – до 31.12.2012 г.

12. Одобрить договор купли-продажи товарно-материальных ценностей между ОАО "МТЭР" и ООО «МТЭР ЦТС» на сумму не более 33 000 000 (Тридцать три миллиона) рублей, в том числе НДС – 18 %, на следующих условиях:

Определить, что цена договора купли-продажи товарно-материальных ценностей между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", в соответствии со списком, являющимся неотъемлемой частью договора, составляет не более 33 000 000 (Тридцать три миллиона) рублей, в том числе НДС – 18 %.

Одобрить заключение договора купли-продажи товарно-материальных ценностей между ОАО "МТЭР" и ООО "МТЭР ЦТС", в соответствии со списком, являющимся неотъемлемой частью договора, являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

Стороны Договора:

Продавец - ОАО «МТЭР»

Покупатель - ООО «МТЭР ЦТС»

Предмет Договора: Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить товарно-материальные ценности по цене, в количестве и ассортименте, указанном в списке, являющимся неотъемлемой частью договора. Покупатель становится собственником имущества с момента заключения договора.

Цена Договора: не более 33 000 000 (Тридцать три миллиона) рублей, в том числе НДС – 18 %.

Срок передачи ТМЦ: ТМЦ должны быть переданы в срок до 30.04.2012.

Отсрочка платежа по договору – до 31.12.2012 г.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Ю.Г. Корляков

(подпись)

3.2. Дата “ 27 ” апреля 20 12 г.

М.П.